

## ЗАЯВЛЕНИЕ О ПРИСОЕДИНЕНИИ

### 1. СВЕДЕНИЯ О КЛИЕНТЕ

Наименование Клиента: Товарищество собственников недвижимости (жилья) "Взлетная"

(указывается полное наименование в соответствии с учредительными документами)

Наименование Клиента латинскими буквами:

(не более 19 символов)

ИНН/К/О 4703127022, КПП 470301001, ОГРН 1154703001860.

☒ Резидент

☐ Нерезидент

Место нахождения, адрес<sup>1</sup>: 188643, Ленинградская область, Всеволожский р-он, г. Всеволожск, ул. Взлетная, дом 12, корп. 5, кв. 51,

Почтовый адрес<sup>2</sup>: 188643, Ленинградская область, Всеволожский р-он, г. Всеволожск, ул. Взлетная, дом 12, корп. 5, кв. 51

Контактный телефон Клиента 79117775683; 79117775683

Адрес электронной почты Клиента (e-mail): 13felix89@rambler.ru

Просит открыть банковский счет(а):

- ☐ Депозит нотариуса
- ☐ Депозитный счет по учету средств, поступающих во временное распоряжение правоохранительных органов
- ☐ Депозитный счет подразделения службы судебных приставов
- ☐ Обезличенный металлический счет
- ☐ Специальный избирательный счет избирательного объединения<sup>3</sup>
- ☐ Специальный счет фонда референдума<sup>4</sup>
- ☐ Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда<sup>5</sup>
- ☐ Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств<sup>6</sup>
- ☐ Банковский счет доверительного управления: *С контролем Специализированного депозитария* *Без контроля Специализированного депозитария*

(Наименование специализированного депозитария)

; Реквизиты договора ДУ: № \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_ срок действия \_\_\_\_\_

(Наименование доверительного управляющего, Д.У.)

☐ Специальный банковский счет по учету средств, выделенных на проведение капитального ремонта многоквартирных домов<sup>7</sup> (многоквартирного дома, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_).

☒ Специальный банковский счет для формирования фонда капитального ремонта<sup>8</sup> многоквартирного дома, расположенного по адресу: *Лаврова Ю.А. ул. Взлетная д.12 корп. 5*

☒ в валюте Российской Федерации

☐ в \_\_\_\_\_

(указывается наименование иностранной валюты, несколько видов иностранной валюты, кроме китайских юаней)

☐ в \_\_\_\_\_

(указывается вид драгоценного металла: золото, серебро, платина, палладий)

Настоящим Клиент в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации присоединяется:

### 2. К ДОГОВОРУ-КОНСТРУКТОРУ (ПРАВИЛАМ БАНКОВСКОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ)

к действующей редакции Договора-Конструктора и подтверждает, что:

- ознакомился с Договором-Конструктором (Правилами банковского обслуживания), понимает его текст, выражает свое согласие с ним и обязуется его выполнять;
- настоящее Заявление является документом, подтверждающим факт заключения Договора-Конструктора.

### 3. К УСЛОВИЯМ

- 3.1. ☐ К «Условиям открытия и обслуживания публичных депозитных счетов»: *Специальный банковский счет Депозит нотариуса, Специальный банковский депозитный счет по учету средств, поступающих во временное распоряжение правоохранительных органов (в иностранной валюте), Специальный банковский депозитный счет подразделения службы судебных приставов.*
- 3.2. ☐ К «Условиям открытия и обслуживания обезличенного металлического счета»: *Обезличенный металлический счет*
- 3.3. ☐ К «Условиям открытия и обслуживания специальных избирательных счетов: *Специальный избирательный счет избирательного объединения, специальный счет фонда референдума.*

Наименование избирательной комиссии / комиссии референдума

Наименование выборов / референдума

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК

ОАО «СБЕРБАНК

13.08.2019

БИК 044030653

ЛАВРОВА Ю.А.

<sup>1</sup> Указывается наименование населенного пункта / муниципального образования и адрес по месту государственной регистрации Клиента

<sup>2</sup> Указывается при необходимости фактический (почтовый) адрес Клиента (в случае отличия от адреса регистрации)

<sup>3</sup> Специальный избирательный счет избирательного объединения открывается только в валюте РФ

<sup>4</sup> Специальный счет фонда референдума открывается только в валюте РФ

<sup>5</sup> Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда открывается только в валюте РФ

<sup>6</sup> Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств открывается только в валюте РФ

<sup>7</sup> Специальный банковский счет по учету средств, выделенных на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, открывается только в валюте РФ

<sup>8</sup> Специальный банковский счет для формирования фонда капитального ремонта открывается только в валюте РФ



3.4. ☐ К «Условиям открытия и обслуживания специальных банковских счетов для размещения средств компенсационных фондов саморегулируемых организаций»: *Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда, Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств».*

3.5. ☐ К «Условиям открытия и обслуживания банковского счета доверительного управления»

3.6. ☐ К «Условиям открытия и обслуживания специального банковского счета по учету средств, выделенных на проведение капитального ремонта многоквартирных домов»: *Специальный банковский счет по учету средств, выделенных на проведение капитального ремонта многоквартирных домов.*

3.7. ☒ К «Условиям открытия и обслуживания специального банковского счета для формирования фонда капитального ремонта»: *Специальный банковский счет для формирования фонда капитального ремонта.*

Просит на указанных Условиях Банка, с которыми ознакомился и согласен, заключить Договор специального банковского счета и открыть счет (-а) на основании настоящего Заявления.

3.8. В<sup>9</sup> рамках «Условий открытия и обслуживания публичных депозитных счетов», «Условий открытия и обслуживания специальных банковских счетов для размещения средств компенсационных фондов саморегулируемых организаций», «Условий открытия и обслуживания банковского счета доверительного управления», «Условий открытия и обслуживания специального банковского счета по учету средств, выделенных на проведение капитального ремонта многоквартирных домов», «Условий открытия и обслуживания специального банковского счета для формирования фонда капитального ремонта» к Приложению 6 Договора-Конструктора «Условия предоставления услуг с использованием системы дистанционного банковского обслуживания в ПАО Сбербанк юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям и физическим лицам, занимающимся частной практикой в порядке, установленном законодательством Российской Федерации»

(☐ первичное ☒ корректирующее)

Просит на указанных Условиях Банка осуществлять предоставление услуг с использованием системы дистанционного банковского обслуживания и подключить канал ☒ Сбербанк Бизнес Онлайн; ☐ Сбербанк Бизнес.

Просит предоставить доступ уполномоченным работникам:

ФИО	
Полномочия в системе	<input type="checkbox"/> первая подпись <input type="checkbox"/> вторая подпись <input type="checkbox"/> единственная подпись <input type="checkbox"/> подготовка документов
Роль в системе (права работы с документами)	
Телефон для отправки SMS-сообщений и голосовой связи	+7 ( )
Адрес электронной почты Уполномоченного лица (e-mail)	
Вариант защиты Системы и подписания документов (для Сбербанк Бизнес только электронный ключ)	<input type="checkbox"/> одноразовые SMS-пароли <input type="checkbox"/> «электронный ключ» (токен)
<b>Отметка Банка:</b>	
Удостоверение личности лица, уполномоченного на подписание документов в Системе произведено	<input type="checkbox"/> при личной явке (копии прилагаются) <input type="checkbox"/> на основании копий документов, удостоверяющих личность, заверенных нотариально (прилагаются)

#### 4. ИНФОРМАЦИЯ О СЧЕТАХ-ФАКТУРАХ<sup>10</sup>

☐ Настоящим Клиент подтверждает, что в соответствии с пп.1 п.3 ст. 169 НК РФ не является налогоплательщиком НДС /

освобожден от исполнения обязанностей налогоплательщика, связанных с исчислением и уплатой НДС и просит не составлять счета-фактуры за услуги Банка<sup>11</sup>.

#### 5. ПОДПИСЬ КЛИЕНТА

Клиент в лице Председатель правления Соломенникова Любовь Васильевна,

(указывается фамилия, имя, отчество, должность руководителя (уполномоченного представителя) Клиента)

действующего/ей на основании

(указывается наименование документа Устав, Доверенность, иной соответствующий документ)

выражает согласие, что подписание настоящего Заявления является подтверждением того, что Клиент:

1. Ознакомлен, понимает и согласен с Правилами банковского обслуживания, Условиями (указанными в Разделе 3 настоящего Заявления), действующими на дату подписания настоящего Заявления, размещенными на сайте Банка в сети интернет по адресу: <http://www.sberbank.ru> (раздел Корпоративные клиенты/Банковское обслуживание/Договор-конструктор).

2. Предупрежден, что Банк имеет право запросить любые документы и информацию в целях исполнения действующего законодательства, в том числе сведения о выгодоприобретателях и бенефициарных владельцах Клиента.

3. Подтверждает достоверность сведений, содержащихся в настоящем Заявлении, документах, предоставленных для открытия счета(-ов), и в представленных к Заявлению Информационных сведениях клиента, заполненных самим Клиентом сотрудником Банка, и согласен с тем, что Банк имеет право проверить сведения, содержащиеся в настоящем Заявлении и документах Клиента.

4. ☐ Согласен ☐ Не согласен с тем, что Банк может использовать информацию, содержащуюся в настоящем Заявлении,

<sup>9</sup> Не распространяется на обезличенные металлические счета, специальные избирательные счета избирательного объединения, специальные счета фонда референдума.

<sup>10</sup> Раздел может быть исключен из Заявления, если Клиент является налогоплательщиком НДС

<sup>11</sup> В случае прекращения оснований для освобождения от исполнения обязанностей налогоплательщика НДС, Клиент обязан уведомить об этом Банк в течение трех рабочих дней с момента их прекращения. Информирование Банка о необходимости составления и выставления счетов-фактур Клиенту осуществляется заявлением о возобновлении составления и выставления счетов-фактур за услуги Банка.

<sup>12</sup> Представляется при открытии первого счета, а также при открытии последующих счетов в случае если после открытия первого счета прошло более 12 месяцев.



для телефонных обращений, для отправки с использованием различных каналов связи Клиенту сообщений или рекламно-информационных материалов Банка, для направления информации о новых продуктах/услугах, в том числе направление Банком предодобренных предложений.

5. Подтверждает, что плата за услуги Банка в соответствии с Тарифами уплачивается без использования средств, находящихся на Специальном банковском счете, открытом в соответствии с разделом 1 настоящего Заявления, и дает согласие Банку списывать плату за услуги Банка по заключенным Договорам в соответствии с Условиями, указанными в разделе 3 настоящего Заявления, и Правилами банковского обслуживания со счета/счетов № 4040340955410000445 без дополнительного распоряжения Клиента в порядке расчетов по инкассо. При отсутствии денежных средств на указанных счетах в сумме, достаточной для оплаты комиссии, Клиент дает согласие списывать комиссию с иных банковских счетов Клиента, открытых в Банке (с учетом соблюдения режима совершения расходных операций по счетам), без распоряжения Клиента в порядке расчетов по инкассо<sup>13</sup>.

5.1. Подтверждает, что при неуплате в п. 5 настоящего Заявления номера счета/счетов, плата за услуги Банка в соответствии с Тарифами в рамках Условий открытия и обслуживания специального банковского счета для формирования фонда капитального ремонта уплачивается путем списания денежных средств со специального банковского счета для формирования фонда капитального ремонта, открытого согласно разделу 1 настоящего Заявления, и дает согласие Банку списывать плату за услуги, оказанные в рамках вышеуказанных Условий, с данного специального банковского счета для формирования фонда капитального ремонта без дополнительного распоряжения Клиента в порядке расчетов по инкассо. При отсутствии денежных средств на указанном специальном банковском счете в сумме, достаточной для оплаты комиссии, Клиент дает согласие списывать комиссию с иных банковских счетов Клиента, открытых в Банке (с учетом соблюдения режима совершения расходных операций по счетам), без распоряжения Клиента в порядке расчетов по инкассо.

6. Идентификаторы (логины), Стандартный/сенсорный/электронный ключ (токен) получил № \_\_\_\_\_

М.П. Клиента

Соломенникова Л.В./

## 6. ОТМЕТКИ БАНКА

ПАО Сбербанк

117997, Москва, ул. Вавилова, 19

Операционный офис №9055/01950

(указывается номер наименования, место нахождения В/П по месту ведения счета)

Банк получателя СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК

БИК Банка получателя 044030653 Счет № Банка получателя 30101810500000000653 в СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ

ИНН 7707083893, КПП 784243001

Банк подтверждает факт заключения Договора-Конструктора № ЕД9055/1950/0030675 от 15 июля 2015 г.

<sup>15</sup> Договора специального банковского счета и открытия специального банковского счета \_\_\_\_\_

№ 4040584095500000442

от 01.08.2015

- ☐ Депозит нотариуса
- ☐ Депозитный счет по учету средств, поступающих во временное распоряжение правоохранительных органов
- ☐ Депозитный счет подразделения службы судебных приставов
- ☐ Обезличенный металлический счет
- ☐ Специальный избирательный счет избирательного объединения
- ☐ Специальный счет фонда референдума
- ☐ Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда возмещения вреда<sup>16</sup>
- ☐ Специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств<sup>17</sup>
- ☐ Банковский счет доверительного управления
- ☐ Специальный банковский счет по учету средств, выделенных на проведение капитального ремонта многоквартирных домов<sup>18</sup>
- ☐ Специальный банковский счет для формирования фонда капитального ремонта<sup>19</sup>

Идентификатор Договора в системе дистанционного банковского обслуживания № <sup>20</sup> 5542/1950/003299

☐ Плата за услуги внесена наличными денежными средствами

В открытии специального банковского счета/ов отказал по причине:

- ☐ наличия у Банка подозрений, что целью заключения Договора и открытия счета/ов является совершение операций в целях легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, или финансирование терроризма
- ☐ наличия информации о причастности к экстремистской деятельности или терроризму, распространению оружия массового уничтожения.

При отказе в открытии счета/ов по указанным выше причинам у Вас есть право обратиться в Банк за уточнением причин отказа путем размещения обращения на сайте [www.sberbank.ru](http://www.sberbank.ru) в разделе «Обратная связь», а также представить в Банк документы и (или) сведения об отсутствии оснований для принятия решения об отказе в выполнении

<sup>13</sup> П.5 не распространяется на специальные избирательные счета избирательного объединения, специальные счета фонда референдума

<sup>14</sup> Не распространяется на обезличенные металлические счета, специальные избирательные счета избирательного объединения, специальные счета фонда референдума.

<sup>15</sup> Указывается весь перечень Договоров специальных банковских счетов (в Российских рублях и/или иностранной валюте) Клиента, открытых в рамках настоящего Заявления о присоединении. При открытии специального банковского депозитного счета по учету средств, поступающих во временное распоряжение правоохранительных органов, в иностранной валюте дополнительно указывается номер транзитного валютного счета.

<sup>16</sup> Открывается только в валюте Российской Федерации

<sup>17</sup> Открывается только в валюте Российской Федерации

<sup>18</sup> Открывается только в валюте Российской Федерации

<sup>19</sup> Открывается только в валюте Российской Федерации

<sup>20</sup> Не распространяется на обезличенные металлические счета, специальные избирательные счета избирательного объединения, специальные счета фонда референдума.



☐ наличие информации о действующих решениях налоговых/таможенных органов о приостановлении операций по счетам Клиента

Клиента

☐

08 08 20 19 г. Алекс. Михайл. Сабелья Н.А.

подпись сотрудника, оформившего Заявление, номер ВСП по месту приема документов

Ассистент клиентского менеджера

/ Лаврова Ю.А./

открытые счета)

попысь

Фаулстия, И.О.

(должность сотрудника, выполняющего



13.08. 2019

БИК 044030058

ЛАВРОВА Ю. А.