

Утверждаю председатель правления
ТСН "Взлетная"
Соломенникова Л.В.

Комплексный план мероприятий по подготовке объектов ТСН Взлетная,
в г. Всеволожске Всеволожского района к отопительному периоду 2021/2022 г.

№ п/п	Наименование мероприятий, работ	Ед. измерения	Количество	Цена за единицу	Стоимость (тыс. рублей)	Сроки исполнения						Отметка о выполнении работ и оценка качества
						май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	
I. Организационные мероприятия												
1	Организация и проведение совещаний по подготовке к осенне-зимнему периоду с жилищно-коммунальными предприятиями города					x				x		
2	Составление комплексного плана подготовки к осенне-зимнему периоду					x						
3	Проведение весеннего месячника					x						
4	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов тепловых сетей					x	x					
5	Оформление паспортов готовности многоквартирных домов к эксплуатации в зимних условиях									x		
II. МЕРОПРИЯТИЯ												
КОРПУС № 2												
1	Утепление входных тамбуров (подъездов) лестничных площадок, дверей пожарных проходов чердачных, подвальных и других помещений общедомового пользования корпуса № 2 п. № 1	Подъезд	1		2 000,00					x		
2	Утепление входных тамбуров (подъездов) лестничных площадок, дверей пожарных проходов чердачных, подвальных и других помещений общедомового пользования корпуса № 2 в. № 2	Подъезд	1		2 000,00					x		
3	Ремонт изоляции трубопроводов с темп. нагрева на поверхности выше 45оС	п.м.	15	150,00	2 250,00			x				
4	Разборка и очистка теплообменника ГВС	т/о	1	9 000,00	9 000,00		x					
5	Разборка и очистка теплообменника тепловой сети	т/о	1	9 000,00	9 000,00		x		x			
6	Замена вышедшего из строя Расширительного бака	шт	1	4 000,00	4 000,00			x				
7	Внешний осмотр манометров, термометров дефектация, поверка и замена ИТП,				20 000,00		x					
8	Внешний осмотр манометров, терм дефектация, поверка и замен КОТЕЛЬНАЯ				5 000,00			x				
9	Промывка котлового контура (КОТЕЛ - ИТП - КОТЕЛ) пневмогидравлическим способом до полного осветления.				10 000,00			x				
10	Промывка гидравлическим способом контура тепловой сети (ИТП - СТОЯКИ -ИТП) до полного осветления				10 000,00			x				
11	Гидравлические испытания на 1,25 от рабочего тепловой сети (ИТП, Приборы отпления, стояки)				3 000,00		x					
12	Гидравлические испытания на 1,25 от рабочего котлового контура (Котел, ИТП)				3 000,00		x					
13	Гидравлические испытания на 1,25 от рабочего контура нагрева ГВС				3 000,00		x					
14	Приобретение вентилятора горелки котла № 1 корпус № 2	шт	1		45 000,00			x				
15	Приобретение Электродов розжига в ЗИП	шт	3		35 000,00					x		
16	Приобретение воздухоотводчиков в ЗИП	шт	2		5 000,00				x			
17	Проведение испытаний системы отопления на равномерность прогрева				5 000,00					x		
18	Очистка и ревизия кровли и приемных воронокливневой канализации				500,00	x						
19	Замена светильников в местах общего пользования на светодиодные с датчиками		10	900,00	9 000,00							
ИТОГО						181,750,00						

