

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 15 на выполнение ремонтных работ

г.Всеволожск

20.11.2017

Общество с ограниченной ответственностью "Феникс", именуемое в дальнейшем "Подрядчик", в лице генерального директора Шелепова Николая Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Товарищество собственников недвижимости «Взлетная», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Правления Соломенникова Даниила Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется выполнить с помощью своих материалов и оборудования работы по ремонту откосов входных дверей помещений, расположенный по адресу: г.Всеволожск, ул.Взлетная д.12 к.3,5, в соответствии с условиями настоящего Договора и сметой, а Заказчик обязуется принять результат работ и уплатить Подрядчику вознаграждение за выполненные работы.

1.2. Виды работ по ремонту, производимых Подрядчиком, определены в смете (приложение № 1), которая является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Обязанности Подрядчика:

2.1.1. Выполнить все работы, определенные предметом настоящего Договора в порядке, в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором и приложением к нему.

2.1.2. Приступить к выполнению работ в сроки, предусмотренные п. 3.1 настоящего Договора.

2.1.3. Информировать Заказчика о ходе выполнения работ по настоящему Договору.

2.1.4. Обеспечить качество выполненных работ, соответствующее требованиям действующих нормативов и техническим условиям.

2.1.5. Исполнять полученные в ходе проведения работ указания Заказчика, если такие указания не отразятся на качестве выполняемых работ.

2.1.6. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в установленный срок.

2.1.8. Обеспечить выполнение обязательных требований безопасности, включая меры техники безопасности, противопожарной безопасности и других правил.

2.1.9. Подрядчик не вправе привлекать для выполнения работ по настоящему Договору субподрядчиков.

2.1.10. До приемки работ Заказчиком вывезти помещения строительный мусор.

2.2. Обязанности Заказчика:

2.2.1. Произвести своевременную оплату работ, предусмотренных настоящим Договором, в порядке и в сроки, предусмотренные разд. 5 настоящего Договора.

2.2.2. Принять результат выполненных работ в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

2.2.3. Обеспечить доступ Подрядчика в помещения, указанные в п. 1.1 настоящего Договора. Для этого Заказчик выдает Подрядчику один экземпляр ключей от указанного помещения не позднее пяти дней после заключения настоящего Договора.

2.3. Права Заказчика:

2.3.1. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

2.3.2. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора и потребовать возмещения убытков.

2.3.3. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от настоящего Договора либо устранить недостатки своими силами или поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением расходов на Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

2.3.4. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от настоящего Договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения настоящего Договора. Заказчик также обязан возместить Подрядчику убытки, причиненные прекращением настоящего Договора, в пределах разницы между ценой, определенной за всю работу, и частью цены, выплаченной за выполненную работу.

2.4. Права Подрядчика:

2.4.1. Подрядчик вправе не приступать к работе или приостановить начатую работу в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по настоящему Договору, в частности необеспечение доступа к ремонтируемому помещению препятствует исполнению настоящего Договора Подрядчиком, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

2.4.2. Подрядчик при наличии обстоятельств, указанных в пп. 2.4.1, вправе отказаться от исполнения настоящего Договора и потребовать возмещения убытков.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Работы, предусмотренные настоящим Договором, выполняются Подрядчиком в следующие сроки:

– начало работ: 20 ноября 2017г.;

– окончание работ: не позднее 25 ноября 2017г.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

4.1. Не позднее 25.11.2017г. Подрядчик предоставляет Заказчику 2 (Два) экземпляра акта сдачи-приемки выполненных работ и предъявляет результат работ.

4.2. Заказчик в течение пяти дней с даты получения акта сдачи-приемки выполненных работ обязан провести приемку выполненных работ или предоставить Подрядчику мотивированный отказ от приемки работ.

4.3. Подрядчик рассматривает представленный Заказчиком мотивированный отказ от приемки работ в течение пяти дней с даты его получения. По итогам рассмотрения Подрядчиком заявленных Заказчиком в мотивированном отказе замечаний к принимаемым результатам работ Сторонами составляется двухсторонний протокол со сроками и условиями устранения замечаний.

4.4. По окончании устранения Подрядчиком всех замечаний, отраженных в протоколе, Заказчик обязан принять работы и подписать акт сдачи-приемки выполненных работ с учетом отработанных замечаний.

4.5. Работы считаются принятыми Заказчиком с момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

5. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Стоимость работ по настоящему Договору составляет 6 900,00 (шесть тысяч девятьсот) рублей. НДС не облагается.

5.2. Оплата работы по настоящему Договору осуществляется путем выплаты вознаграждения Подрядчику безналичным платежом на основании выставленного счета и акта приемки выполненных работ.

5.3. Оплата работы по настоящему Договору осуществляется в течение десяти дней после подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

5.4. Стоимость работ может быть изменена Сторонами только по соглашению Сторон.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. РИСКИ

6.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему Договору, обязана возместить другой Стороне причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением убытки.

6.2. Если Подрядчик не представит результат работ в соответствии с условиями настоящего Договора, то он обязан возместить реальный ущерб, причиненный Заказчику.

6.3. В случае нарушения Подрядчиком срока выполнения работ, установленного п. 3.1 настоящего Договора, он уплачивает Заказчику пени в размере 0,01% от стоимости работ за каждый день просрочки.

6.4. Заказчик вправе удержать сумму пеней, указанную в п. 6.3 настоящего Договора, из суммы вознаграждения, подлежащего уплате Подрядчику по условиям настоящего Договора.

6.5. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов или оборудования несет предоставившая их Сторона.

6.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

6.7. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 3 месяца.

7. НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА (ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА)

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение явилось следствием природных

явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, за которые Стороны не отвечают и предотвратить неблагоприятное воздействие которых они не имеют возможности.

7.2. Стороны несут ответственность за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору при наличии вины только в случаях, предусмотренных законом или настоящим Договором.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

8.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно:

8.2.1. По письменному соглашению Сторон.

8.2.2. В одностороннем порядке при отказе одной из Сторон от настоящего Договора в случаях, когда возможность такого отказа предусмотрена законом или настоящим Договором.

8.2.3. В иных случаях, предусмотренных законом или соглашением Сторон.

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

9.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства РФ.

9.2. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

10.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

10.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться направленными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам Сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

10.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Приложение № 1 – Смета.

11. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Подрядчик:

Общество с ограниченной
ответственностью "Феникс"

Юридический адрес: 188645,

Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г.

Всеволожск, ул. Взлетная, 12, корп. 3, 21

ИНН/КПП 4703147950/470301001

Р/с 40702810110000063881 в АО

Заказчик:

Товарищество собственников
недвижимости «Взлетная»

Юридический адрес: 188645,

Россия, Ленинградская область,

Всеволожский район, город

Всеволожск, ул. Взлетная, дом 12

корпус 5;

"ТИНЬКОФФ БАНК"
К/с 30101810145250000974
БИК 044525974
Тел.: +7 (911) 788 01 82
e-mail: fenixespb@mail.ru

ОГРН 1154703001860; ИНН/КПП
4703127022/470301001; Р/с
40703810955410000225 в филиале
Северо-Западный банк ОАО
«Сбербанк России» по г. Санкт-
Петербургу; БИК 044030653;
тел: +7981 828 7131

Подписи Сторон:

Подрядчик: Генеральный директор



Заказчик: Председатель



СМЕТА

на выполнение работ по ремонту откосов входных дверей по адресу: г.Всеголовск, ул.Взлетная 12 к.3,5

	3 корпус				
1	подготовка поверхности (очистка, оклейка малярным скотчем)	5	п.м.	100,00	500,00
2	грунтование поверхности	5	п.м.	70,00	350,00
3	заполнение пустот монтажной пеной с дальнейшей обрезкой	5	п.м.	70,00	400,00
4	нанесение штукатурного состава	5	п.м.	200,00	1000,00
	ИТОГО				2250,00
	5 корпус				
1	подготовка поверхности (очистка, оклейка малярным скотчем)	5	п.м.	100,00	500,00
2	грунтование поверхности	5	п.м.	70,00	350,00
3	заполнение пустот монтажной пеной с дальнейшей обрезкой	5	п.м.	70,00	300,00
4	монтаж откосов из ГКЛ	5	п.м.	200,00	1000,00
5	нанесение штукатурного состава	5	п.м.	200,00	1000,00
6	ремонт кафельной плитки	1	кв.м.	500,00	500,00
	ИТОГО				3650,00
	Расходные материалы (малярная лента, серпянка, монтажная пена 1 баллон, клей плиточный, грунтовка, перчатки рабочие, штукатурный уголок, 2 листа ГКЛ 90*120, валик малярный, мешок для мусора)				1000,00
	ИТОГО				6900,00

Итого цена договора составляет 6 900,00 рублей. НДС не облагается.

Подрядчик

Генеральный
директор

И.В. Шелепов

Заказчик

Председатель



Д.С. Соломенников

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 1 на выполнение ремонтных работ

г.Всеволожск

11.09.2017

Общество с ограниченной ответственностью "Феникс", именуемое в дальнейшем "Подрядчик", в лице генерального директора Шелепова Николая Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Товарищество собственников недвижимости «Взлетная», именуемое в дальнейшем "Заказчик", в лице Председателя Правления Соломенникова Даниила Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется выполнить с помощью своих материалов и оборудования работы по ремонту кровли помещений, расположенный по адресу: г.Всеволожск, ул.Взлетная д.12 к.2,3, в соответствии с условиями настоящего Договора и сметой, а Заказчик обязуется принять результат работ и уплатить Подрядчику вознаграждение за выполненные работы.

1.2. Виды работ по ремонту, производимых Подрядчиком, определены в смете (приложение № 1), которая является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Обязанности Подрядчика:

2.1.1. Выполнить все работы, определенные предметом настоящего Договора в порядке, в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором и приложением к нему.

2.1.2. Приступить к выполнению работ в сроки, предусмотренные п. 3.1 настоящего Договора.

2.1.3. Информировать Заказчика о ходе выполнения работ по настоящему Договору.

2.1.4. Обеспечить качество выполненных работ, соответствующее требованиям действующих нормативов и техническим условиям.

2.1.5. Исполнять полученные в ходе проведения работ указания Заказчика, если такие указания не отразятся на качестве выполняемых работ.

2.1.6. Немедленно известить Заказчика и до получения от него указаний приостановить работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;

- иных обстоятельств, угрожающих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в установленный срок.

2.1.8. Обеспечить выполнение обязательных требований безопасности, включая меры техники безопасности, противопожарной безопасности и других правил.

2.1.9. Подрядчик не вправе привлекать для выполнения работ по настоящему Договору субподрядчиков.

2.1.10. До приемки работ Заказчиком вывезти помещения строительный мусор.

2.2. Обязанности Заказчика:

2.2.1. Произвести своевременную оплату работ, предусмотренных настоящим Договором, в порядке и в сроки, предусмотренные разд. 5 настоящего Договора.

2.2.2. Принять результат выполненных работ в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

2.2.3. Обеспечить доступ Подрядчика в помещения, указанные в п. 1.1 настоящего Договора. Для этого Заказчик выдает Подрядчику один экземпляр ключей от указанного помещения не позднее пяти дней после заключения настоящего Договора.

2.3. Права Заказчика:

2.3.1. Заказчик вправе во всякое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

2.3.2. Если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего Договора или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора и потребовать возмещения убытков.

2.3.3. Если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от настоящего Договора либо устранить недостатки своими силами или поручить устранение недостатков третьему лицу с отнесением расходов на Подрядчика, а также потребовать возмещения убытков.

2.3.4. Заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от настоящего Договора, уплатив Подрядчику часть установленной цены пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Заказчика от исполнения настоящего Договора. Заказчик также обязан возместить Подрядчику убытки, причиненные прекращением настоящего Договора, в пределах разницы между ценой, определенной за всю работу, и частью цены, выплаченной за выполненную работу.

2.4. Права Подрядчика:

2.4.1. Подрядчик вправе не приступать к работе или приостановить начатую работу в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по настоящему Договору, в частности необеспечение доступа к ремонтируемому помещению препятствует исполнению настоящего Договора Подрядчиком, а также при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязанностей не будет произведено в установленный срок.

2.4.2. Подрядчик при наличии обстоятельств, указанных в пп. 2.4.1, вправе отказаться от исполнения настоящего Договора и потребовать возмещения убытков.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Работы, предусмотренные настоящим Договором, выполняются Подрядчиком в следующие сроки:

– начало работ: 11 сентября 2017г.;

– окончание работ: не позднее 20 сентября 2017г.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

- 4.1. Не позднее 21.09.2017г. Подрядчик предоставляет Заказчику 2 (Два) экземпляра акта сдачи-приемки выполненных работ и предъявляет результат работ.
- 4.2. Заказчик в течение пяти дней с даты получения акта сдачи-приемки выполненных работ обязан провести приемку выполненных работ или предоставить Подрядчику мотивированный отказ от приемки работ.
- 4.3. Подрядчик рассматривает представленный Заказчиком мотивированный отказ от приемки работ в течение пяти дней с даты его получения. По итогам рассмотрения Подрядчиком заявленных Заказчиком в мотивированном отказе замечаний к принимаемым результатам работ Сторонами составляется двухсторонний протокол со сроками и условиями устранения замечаний.
- 4.4. По окончании устранения Подрядчиком всех замечаний, отраженных в протоколе, Заказчик обязан принять работы и подписать акт сдачи-приемки выполненных работ с учетом отработанных замечаний.
- 4.5. Работы считаются принятыми Заказчиком с момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.

5. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 5.1. Стоимость работ по настоящему Договору составляет 23 033,00 (двадцать три тысячи тридцать три) рубля. НДС не облагается.
- 5.2. Оплата работы по настоящему Договору осуществляется путем выплаты вознаграждения Подрядчику безналичным платежом на основании выставленного счета и акта приемки выполненных работ.
- 5.3. Оплата работы по настоящему Договору осуществляется в течение десяти дней после подписания Сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ.
- 5.4. Стоимость работ может быть изменена Сторонами только по соглашению Сторон.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. РИСКИ

- 6.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему Договору, обязана возместить другой Стороне причиненные таким неисполнением или ненадлежащим исполнением убытки.
- 6.2. Если Подрядчик не представит результат работ в соответствии с условиями настоящего Договора, то он обязан возместить реальный ущерб, причиненный Заказчику.
- 6.3. В случае нарушения Подрядчиком срока выполнения работ, установленного п. 3.1 настоящего Договора, он уплачивает Заказчику пени в размере 0,01% от стоимости работ за каждый день просрочки.
- 6.4. Заказчик вправе удержать сумму пеней, указанную в п. 6.3 настоящего Договора, из суммы вознаграждения, подлежащего уплате Подрядчику по условиям настоящего Договора.
- 6.5. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов или оборудования несет предоставившая их Сторона.
- 6.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.
- 6.7. Гарантийный срок на выполненные работы составляет 3 месяца.

7. НЕПРЕОДОЛИМАЯ СИЛА (ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА)

- 7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если неисполнение явилось следствием природных

явлений, действий внешних объективных факторов и прочих обстоятельств непреодолимой силы, за которые Стороны не отвечают и предотвратить неблагоприятное воздействие которых они не имеют возможности.

7.2. Стороны несут ответственность за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору при наличии вины только в случаях, предусмотренных законом или настоящим Договором.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

8.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно:

8.2.1. По письменному соглашению Сторон.

8.2.2. В одностороннем порядке при отказе одной из Сторон от настоящего Договора в случаях, когда возможность такого отказа предусмотрена законом или настоящим Договором.

8.2.3. В иных случаях, предусмотренных законом или соглашением Сторон.

9. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

9.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства РФ.

9.2. При неурегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

10.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

10.2. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

10.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться направленными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам Сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

10.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Приложение № 1 – Смета.

11. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Подрядчик:

Общество с ограниченной
ответственностью "Феникс"
Юридический адрес: 188645,
Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г.
Всеволожск, ул. Взлетная, 12, корп. 3, 21
ИНН/КПП 4703147950/470301001
Р/с 40702810110000063881 в АО

Заказчик:

Товарищество собственников
недвижимости «Взлетная»
Юридический адрес: 188645,
Россия, Ленинградская область,
Всеволожский район, город
Всеволожск, ул. Взлетная, дом 12
корпус 5;

"ТИНЬКОФФ БАНК"
К/с 30101810145250000974
БИК 044525974
Тел.: +7 (911) 9961754
e-mail: fenixespb@mail.ru

ОГРН 1154703001860; ИНН/КПП
4703127022/470301001; Р/с
40703810955410000225 в филиале
Северо-Западный банк ОАО
«Сбербанк России» по г. Санкт-
Петербургу; БИК 044030653;
тел: +7981 828 7131

Подписи Сторон:

Подрядчик: Генеральный директор



Н.В. Целепов

Заказчик: Председатель



Д.С. Соломенников

СМЕТА

на выполнение работ по ремонту кровли по адресу: г.Всеволожск, ул.Взлетная 12 к.2,3

	3 корпус	Кол-во	Ед.изм.	Цена за ед.изм.	Стоимость
1	подготовка поверхности	27,4	кв.м.		
2	зачистка швов между керамогранитной плиткой и по её периметру	27,4	кв.м.	20,00	548,00
3	вынос мусора				400,00
4	обработка дезинфицирующим средством от мха и лишайников	27,4	кв.м.	50,00	1370,00
5	залитие бетоном площадки под керамогранитную плитку (с выставлением опалубки)	1	кв.м.	500,00	500,00
6	покрытие грунтовочным раствором, (Бетонконтакт) площадки под отклеенную плитку	7	кв.м.	50,00	350,00
7	кладка б/у отклеенной керамогранитной плитки (с зачисткой места и самой плитки от старого клея)	13	кв.м.	400,00	5200,00
8	герметизация плиточных швов и периметра площадки	21	кв.м.	100,00	2100,00
9	частичная уборка мха и обработка дезинфицирующим средством на поверхности кровли с выносом мусора	10	пог.м.	100,00	1000,00
	ИТОГО				11468,00
	2 корпус				
1	подготовка поверхности	27,4	кв.м.		
2	зачистка швов между керамогранитной плиткой и по её периметру	27,4	кв.м.	20,00	548,00
3	вынос мусора				300,00
4	обработка дезинфицирующим средством от мха и лишайников	27,4	кв.м.	50,00	1370,00
5	кладка б/у отклеенной керамогранитной плитки (с зачисткой места и самой плитки от старого клея)	2,6	кв.м.	400,00	1040,00

6	герметизация плиточных швов и периметра площадки	20	кв.м.	100,00	2000,00
7	частичная уборка мха и обработка дезинфицирующим средством на поверхности кровли с выносом мусора	8	пог.м.	100,00	800,00
8	ремонт замка на двери в котельную	1	усл.	500,00	500,00
ИТОГО					6 558,00
придомовая территория					
1	устранение провала на пешеходной тропинке щебнем и песком	0,2	куб.м.	500,00	500,00
ИТОГО					18 526,00

Материалы

	Наименование	Кол-во	Ед.изм.	Цена за ед.изм.	Стоимость
1	Дезинфицирующее средство Prosept Fungi Clean 1 л.	5	шт.	297,00	1485,00
2	Бетонконтакт AXTON 6 кг.	1	шт.	288,00	288,00
3	Смесь клеевая для керамогранитной плитки	5	м.	339,00	1695,00
4	Песок строительный 50 кг.	2	м.	84,50	169,00
5	Щебень гранитная фракция 5-10, 40 кг.	1	м.	170,00	170,00
6	Расходные материалы (перчатки, кисть, ветошь)				500,00
7	Цилиндр замка	1	шт.	200,00	200,00
ИТОГО					4 507,00

Итого цена договора составляет 23 033,00 рублей. НДС не облагается.

Подрядчик

Генеральный директор



Н.В. Шелепов

Заказчик

Председатель



Д.С. Соломенников