

Заключение

Ревизионной комиссии по результатам проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСН(Ж) «Взлетная» за 2020 год

г. Всеволожск

«20» мая 2021 года

1. Информация о проведенной проверке финансово-хозяйственной деятельности

Проверка финансово-хозяйственной деятельности ТСН(Ж) «Взлетная» (далее - ТСН) за 2020 год произведена Ревизионной комиссией ТСН, избранной годовым Общим собранием членов ТСН, оформленного Итоговым протоколом от 09.08.2020г. в следующем составе:

- 1) Никитина Ольга Станиславовна
- 2) Жиликов Сергей Евгеньевич

Ревизионная комиссия проводила проверку финансово-хозяйственной деятельности ТСН с целью вынесения в соответствии с ЖКРФ и Уставом ТСН заключения о достоверности данных, содержащихся в отчетах и иных финансовых документах ТСН и о фактах нарушений, установленных правовыми актами Российской Федерации, порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности, а также правовых актов Российской Федерации при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности.

Для проверки должностными лицами ТСН представлены документы:

1. Учредительные документы;
2. Протоколы Общих собраний собственников и членов товарищества (далее ОСС и ОСЧТ) и Протоколы заседаний Правления ТСН в проверяемом году;
3. Годовой отчет Председателя ТСН за проверяемый год;
4. Бухгалтерская отчетность ТСН за проверяемый год;
5. Положения по учетной политике ТСН по бухгалтерскому и налоговому учету на проверяемый год;
6. Выписки из банковских счетов на последнее число проверяемого года;
7. Договоры и соглашения, заключенные и пролонгированные ТСН в проверяемом году.
8. Штатное расписание

9. Проект сметы на 2021-2022 годы

10. Авансовые отчеты с подтверждающими документами

Ответственность за организацию, состояние и достоверность бухгалтерского учета в ТСН, своевременное представление ежегодного отчета и другой финансовой отчетности в соответствующие органы, а также сведений о деятельности ТСН, представляемых собственникам, членам товарищества, кредиторам и средствам массовой информации, несет Правление ТСН в соответствии с правовыми актами Российской Федерации и уставом ТСН.

Право подписи банковских документов имеют следующие должностные лица:

Право первой подписи - Председатель Правления ТСН Соломенникова Любовь Васильевна

Право второй подписи - Председатель Правления ТСН Соломенникова Любовь Васильевна

Согласно свидетельства (о постановке на учет в налоговом органе по месту нахождения) серии 47 бланк №003262672 от 18.05.2015г. в ЕГРЮЛ внесена запись, о Товариществе собственников недвижимости (жилья) «Взлетная», за основным государственным регистрационным номером 1154703001860. Товариществу собственников недвижимости (жилья) «Взлетная» 18.05.2015г. присвоен ИНН 4703127022. Местом нахождения, согласно Устава, является адрес: 188645, Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, город Всеволожск, ул. Взлетная, дом 12, корпус 5, оф.51. Обязанности председателя правления ТСН (срок полномочий по август 2022г.) исполняет Соломенникова Любовь Васильевна.

Все уставные документы ТСН в наличии, в порядке, хранятся по месту нахождения исполнительного органа товарищества, по адресу: 188645, Россия, Ленинградская область, Всеволожский район, город Всеволожск, ул. Взлетная, дом 12, корпус 5, оф.51.

2. Проверка достоверности годовой бухгалтерской отчетности

ТСН за 2020 год

Для проверки достоверности годовой бухгалтерской отчетности ТСН за 2020 год представлен полный комплект бухгалтерской отчетности:

1. Бухгалтерский баланс;
2. Отчет о финансовых результатах;

В ходе проверки достоверности годовой бухгалтерской отчетности ТСН существенных нарушений не выявлено.

3. Проверка порядка ведения бухгалтерского учета

В проверяемом периоде бухгалтерский учет в ТСН осуществлялся на основании Федерального Закона «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011г. № 402-ФЗ, а также действующего законодательства в области финансово-хозяйственной деятельности.

Выявлены нарушения в сроках предоставления бухгалтерской отчетности, нарушения устранены, ответственное лицо отстранено от должности с удержанием суммы выставленного ИФНС штрафа.

Существенных фактов нарушений, установленных правовыми актами Российской Федерации порядка ведения бухгалтерского учета, а также правовых актов Российской Федерации при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности, которые могли бы существенно повлиять на финансовые результаты ТСН, не выявлено.

4. Исполнение сметы в 2020 году.

Смета расходов ТСН на 2020 год утверждена годовым Общим собранием членов ТСН, оформленного Итоговым протоколом от 09.08.2020г.

Анализ исполнения сметы за 2020 год представлен в отчете Председателя ТСН, не соответствий данных бухгалтерского учета и данных исполнения сметы в отчете Председателя ТСН не выявлено.

5. Анализ дебиторской и кредиторской задолженности.

Анализ дебиторской и кредиторской задолженности ТСН представлен в отчете Председателя ТСН, не соответствий данных бухгалтерского учета и данных в отчете Председателя ТСН не выявлено.

Задолженность собственников за период 2020 года снизилась, также снизилась задолженность перед поставщиками и подрядчиками.

6. Нарушения, выявленные в ходе проверки.

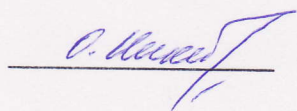
Нарушения, выявленные в ходе проверки ГКЖНиКЛО по жалобе Собственника кв.21, к.3 (должника), а именно отсутствие своевременного косметического ремонта после протечки, устранены в установленный срок.

7. Итоги проверки Ревизионной комиссии.

По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности ТСН за 2020 год Ревизионная комиссия подтверждает:

- бухгалтерская отчетность ТСН во всех существенных отношениях достоверна, данные содержащиеся в Годовом отчете Председателя ТСН достоверны и соответствуют данным бухгалтерской отчетности за 2020 год.

Председатель Ревизионной комиссии



Никитина Ольга Станиславовна

Член Ревизионной комиссии



Жиляков Сергей Евгеньевич

«10» мая 2021г.